

Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung gemäß §3 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Lichtenfels hat am 08.05.2023 in der öffentlichen Sitzung die Aufstellung des Bebauungsplanes B95 „Kleinsiedlung Am Klentsch“ in Lichtenfels beschlossen.



Der Geltungsbereich umfasst ausschließlich die unten genannten Flurnummern.

Fl.Nr. 1358/11	Fl.Nr. 1358	Fl.Nr. 1358/2	Fl.Nr. 1358/12
Fl.Nr. 1358/3	Fl.Nr. 1358/4	Fl.Nr. 1358/13	Fl.Nr. 1356/4
Fl.Nr. 1356/5	Fl.Nr. 1330/12	Fl.Nr. 1330/13	Fl.Nr. 1330/15
Fl.Nr. 1330/14	Fl.Nr. 1330/55	Fl.Nr. 1356/3	Fl.Nr. 1356/2
Fl.Nr. 1358/9	Fl.Nr. 1358/8	Fl.Nr. 1358/7	Fl.Nr. 1358/15
Fl.Nr. 1358/6	Fl.Nr. 1330/101	Fl.Nr. 1330/2	Fl.Nr. 1330/3
Fl.Nr. 1330/4	Fl.Nr. 1330/5	Fl.Nr. 1330/6	Fl.Nr. 1330/78
Fl.Nr. 1330/7	Fl.Nr. 1330/8	Fl.Nr. 1330/9	Fl.Nr. 1330/10
Fl.Nr. 1330/17	Fl.Nr. 1330/16	Fl.Nr. 1330/53	Fl.Nr. 1330/52
Fl.Nr. 1330/50	Fl.Nr. 1329/14	Fl.Nr. 1329/12	Fl.Nr. 1329/9
Fl.Nr. 1329/8	Fl.Nr. 1329/6	Fl.Nr. 1329	Fl.Nr. 1329/2
Fl.Nr. 1329/3	Fl.Nr. 1329/4	Fl.Nr. 1329/5	Fl.Nr. 1329/15
Fl.Nr. 1329/17	Fl.Nr. 1329/10	Fl.Nr. 1329/7	Fl.Nr. 1329/11
Fl.Nr. 1329/18	Fl.Nr. 1330/18	Fl.Nr. 1330/19	Fl.Nr. 1330/20
Fl.Nr. 1330/51	Fl.Nr. 1330/21	Fl.Nr. 1328/16	Fl.Nr. 1328/9
Fl.Nr. 1328/8	Fl.Nr. 1328/14	Fl.Nr. 1328/18	Fl.Nr. 1328/17
Fl.Nr. 1328/7	Fl.Nr. 1328/10	Fl.Nr. 1328/6	Fl.Nr. 1328/15

Fl.Nr. 1328/5	Fl.Nr. 1328/4	Fl.Nr. 1328/3	Fl.Nr. 1328/2
Fl.Nr. 1330/76	Fl.Nr. 1328	Fl.Nr. 1329/13	Fl.Nr. 1358/5
Fl.Nr. 1330/77			

1. Öffentlichkeitsbeteiligung

Nach § 3 Abs. 1 ist eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchzuführen. Im Rahmen dieser Beteiligung können von allen Bürgern die Planunterlagen im Rathaus der Stadt Lichtenfels eingesehen werden und entsprechende Hinweise, Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Die Planunterlagen Aufstellung des Bebauungsplanes B95 „Kleinsiedlung Am Klentsch“ In Lichtenfels mit Begründung liegen im Zeitraum vom

22.09.2023 – 23.10.2023

in der Stadtverwaltung Lichtenfels, Rathaus II, 1.Stock, Zimmer Nr. 53 (Stadtbauamt) aus.

Die Darlegungsunterlagen (Planentwurf mit Begründung,) können dort während der üblichen Dienststunden eingesehen werden. Während dieser Frist wird Auskunft über Planungsinhalt und Planungsziel erteilt (Darlegung). Gleichzeitig besteht die Gelegenheit zur Äußerung in schriftlicher bzw. zur Niederschrift in mündlicher Form und zur Erörterung (Anhörung). Natürlich ist auch eine barrierefreie Zugangsmöglichkeit nach telefonischer Rücksprache möglich.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Stadt Lichtenfels den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes B95 „Kleinsiedlungsgebiet Am Klentsch“ in Lichtenfels nicht von Bedeutung ist.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie der Planentwurf mit Begründung können darüber hinaus im Internet auf der Homepage der Stadt Lichtenfels (www.lichtenfels.de) unter der Rubrik „Leben und Wohnen“ – „Bauen und Wohnen“ – „Bebauungspläne mit aktuellen Planverfahren“ eingesehen werden.

Datenschutz:

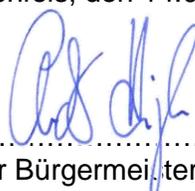
Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. E (DSGVO)i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Lichtenfels, den 14.09.2023

Amtstafel:

Angeschlagen: 14.09.2023

Abgenommen: 24.10.2023



 Erster Bürgermeister Andreas Hügerich